

# Inovace bakalářského studijního oboru Aplikovaná chemie

<http://aplchem.upol.cz>

CZ.1.07/2.2.00/15.0247

Tento projekt je spolufinancován  
Evropským sociálním fondem a státním  
rozpočtem České republiky.



evropský  
sociální  
fond v ČR



EVROPSKÁ UNIE



MINISTERSTVO ŠKOLSTVÍ,  
MLÁDEŽE A TĚLOVÝCHOVY



OP Vzdělávání  
pro konkurenceschopnost



OKRESNÍ HOSPODÁŘSKÁ  
KOMORA OLOMOUČ

INVESTICE DO ROZVOJE VZDĚLÁVÁNÍ

# Finanční trhy

**Finanční trh** je založený na nabídce relativně volných peněz a poptávce po penězích

# Členění finančního trhu

- 1. Peněžní trh** – krátkodobé vklady a úvěry (krátkodobé cenné papíry se splatností do 1 roku)
- 1. Kapitálový trh** – dlouhodobější termínované vklady, úvěry a zdroje financí (dlouhodobé cenné papíry se splatností nad 1 rok)  
podrobné členění:
  - a) primární trh – první emise CP
  - b) sekundární trh – obchodování s již dříve vydanými CP

# Členění finančního trhu

- 3. Trh drahých kovů** – je doplňkovým trhem. Většina finančních transakcí dnes neprobíhá prostřednictvím drahých kovů. Nejdůležitějším cenotvorným trhem je burza drahých kovů v Londýně.
- 4. Devizový trh** – je založen na poptávce a nabídce po národních měnách

# Peněžní trh

**Příklady nástrojů** tohoto trhu. Vklady a úvěry:

- netermínované vklady
- krátkodobé termínované vklady
- krátkodobé úvěry

**Krátkodobé cenné papíry:**

1. Šek
2. Směnka
3. Depozitní certifikát
4. Státní pokladniční poukázka

# 1. Šeky

- upravuje Zákon směnečný a šekový 191/1950 Sb.
- šek nemá předepsanou formu, ale musí obsahovat podstatné náležitosti:
  - a) výslovné označení slovem ŠEK
  - b) označení banky
  - c) částka (slovy, číslem)
  - d) splatnost *komu*
  - e) místo a datum vystavení
  - f) podpisy, razítko výstavce
  - g) sériové číslo a identifikační údaje banky (spodní proužek)

# 1. Šeky

## Princip fungování šeku:

předkladatel šeku obdrží do banky peněžní částku, která je na šeku uvedena.

## Druhy šeků:

- a) na jméno, na doručitele
- b) domácí, zahraniční
- c) soukromý, bankovní
- d) krytý, nekrytý

# 1. Šeky

## Lhůty k předložení šeku:

- ČR – do 7 pracovních dnů od vystavení
- stejný světadíl – do 40 pracovních dnů od vystavení
- jiný světadíl – do 70 pracovních dnů od vystavení



# 1. Šeky – ukázka

\_\_\_\_\_ peněžní ústav

**Zaplatte za tento šek**      SÉRIE J 170575

Kč	hal.

\_\_\_\_\_

ČÁSTKU SLOVY BEZ HALÉŘŮ

\_\_\_\_\_

KOMU

\_\_\_\_\_

MÍSTO VYSTAVENÍ

\_\_\_\_\_

DATUM VYSTAVENÍ

\_\_\_\_\_

PODPIS(Y), RAZÍTKO

ČÍSLO ÚČTU	ČÁSTKA	VARIAB. SYMBOL	KONST. S.	SPECIF. SYMBOL
------------	--------	----------------	-----------	----------------

# 1. Šeky - ukázka

**ČESKÁ SPORITELNA**  
Zaplaťte za tento šek č. / Pay against this cheque No. 00000000

MĚNA / CURRENCY	ČÁSTKA / AMOUNT

ČÁSTKU SLOVY / THE SUM OF \_\_\_\_\_

KOMA / TO \_\_\_\_\_

MÍSTO A DATUM VYSTAVENÍ / PLACE AND DATE  
Česká spořitelna, a.s.

SPLATNÝ U / DRAWEE BANK \_\_\_\_\_

PODPISY / AUTHORIZED SIGNATURES \_\_\_\_\_

ČÍSLO ÚČTU \* KÓD BANKY \* ČÍSLO ŠEKA \* ČÍSLO ŠEKA \* KÓD

PODPOLE LAHVNĚ NEPOPLAŤTE ANI NEKADŤIŽTE. JE ÚČENÍ A AUTOMAŤIZOVANÁ SPRAVOVÁNÍ BANKY

# 1. Šeky - ukázka



# 1. Šeky - ukázka



# 1. Šeky - ukázka





# 1. Šeky - ukázka

**MAG-TEK INC.**  
**MICR DEMO CHECK**  
310-631-8602 FAX 310-631-3956  
20725 SOUTH ANNALEE AVE.  
CARSON, CA 90746

55-95/212

7569

DATE \_\_\_\_\_

PAY TO THE ORDER OF \_\_\_\_\_ **P/N 96530005** | \$ **VOID**

\_\_\_\_\_ DOLLARS  Contains Security Features. Details on Back.

**YOUR FINANCIAL INSTITUTION**  
ANYTOWN, USA

**NON-NEGOTIABLE DO NOT CASH**

FOR \_\_\_\_\_ **MP**

⑆ 1 234567801⑆ 1 23 4 56 7 7567

PRINTED ON RECYCLED PAPER USING VEGETABLE-BASED INKS

# 2. Směnka

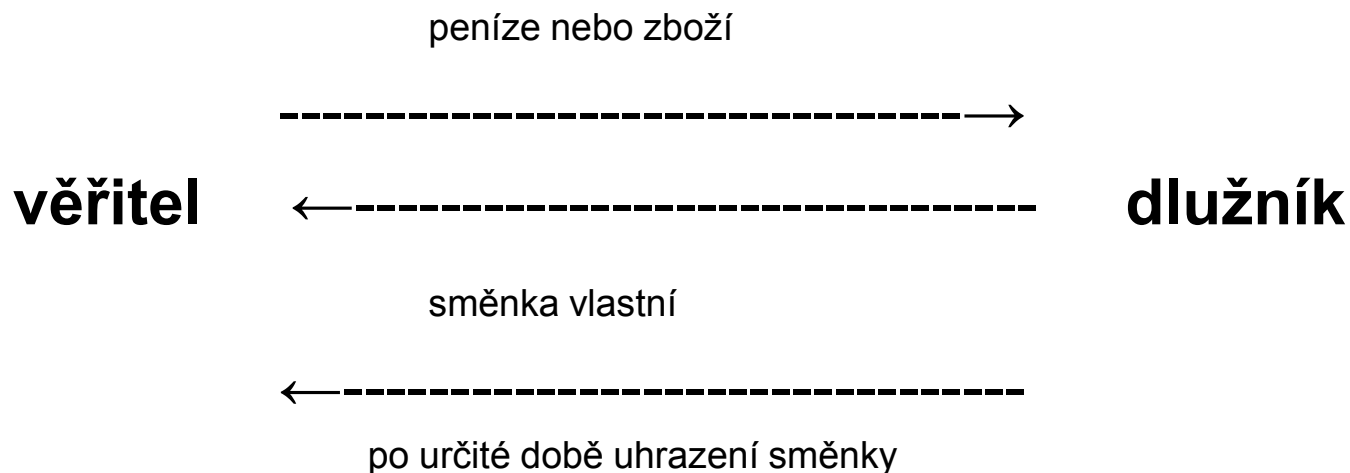
**Směnka** je převoditelný cenný papír, ze kterého vyplývá dlužnický závazek, který ukládá směnečnému dlužníkovi (výstavci) povinnost zaplatit majiteli směnky směnečnou částku.

- vydávání a použití směnek se řídí Zákonem směnečným a šekovým 191/1950 Sb.
- vystavit a použít ji může kterýkoliv podnikatel a občan
- směnka nepodléhá schválení žádné instituci
- nemá předepsanou formu, ale musí obsahovat podstatné náležitosti

# 2. Směnka

## Druhy směnek:

a) vlastní – upravují vztah mezi věřitelem a dlužníkem  
(výstavcem směnky)





# 2. Směnka

## Druhy směnek:

b) **cizí** – upravují vztah mezi výstavcem, který je v dlužnické pozici vůči věřiteli. Výstavce přikazuje třetí osobě – směnečníkovi, aby uhradil dlužnou částku věřiteli. U standardní směnky cizí tedy máme 3 subjekty (nikoliv 2 jako u směnky vlastní).

Zákon směnečný a šekový připouští, aby u směnky cizí došlo k identitě výstavce a věřitele – jedná se o směnku cizí na vlastní řad nebo k identitě výstavce a směnečníka – jedná se o zastřenou směnku vlastní.

# 2. Směnka vlastní - ukázka

V ..... dne.....

Za tuto **směnku zaplatím** bez protestu dne .....

Na řad.....

Směnečnou sumu ve výši .....

Směnka je splatná v ..... u .....

jméno a podpis výstavce

# 2. Směnka vlastní - ukázka

Místo a datum vystavení (měsíc slovy)		Kč	hal
<b>ZA TUTO SMĚNKU ZAPLATÍM DNE</b>			
na řad:		Měsíc slovy	
		bez protestu	
Koru má být písmeno			
Kč:			hal -
Číslo slovy			
<b>Splatno v:</b>			
Místo placení			
<b>u:</b>			
Domácl			
<b>Jako rukojmi:</b>			
Jméno, název, adresa a podpis umístěného rukojmita		Jméno (název, razítko), adresa a podpis výstavce	

# 2. Směnka cizí - ukázka

V ..... dne.....

Za tuto **směnku** zaplatím bez protestu dne .....

Na řad .....

Směnečnou sumu ve výši .....

Směnečník .....

Směnka je splatná v ..... u .....

Jméno a podpis výstavce

# 2. Směnka cizí - ukázka

<small>Město a datum vystavení (zaškrtně sloupy)</small>		Kč	hal
<b>ZA TUTO SMĚNKU ZAPLATÍM DNE</b>			
<small>Město a datum</small>		<small>Město a datum</small>	
na řad:	bez protestu		
<small>Komunikace platby</small>			
Kč:	Číslo sloupy		hal -
<b>Směnečník:</b>	<b>Výstavce:</b>		
<small>Osoba, ústředí, adresa a telefonní číslo</small>			
<b>Splatno v:</b>	<small>Osoba (jméno, příjmení), adresa a podpis výstavce</small>		
<small>Osoba, ústředí, adresa a telefonní číslo</small>			
<b>u:</b>	<b>Směnku přijímám:</b>		
<small>Druh sloupy</small>			
<b>Jako rukojmí:</b>	<small>podpis a telefonní číslo</small>		
<small>Osoba, ústředí, adresa a podpis a telefonní číslo rukojmí</small>			

# 2. Směnka

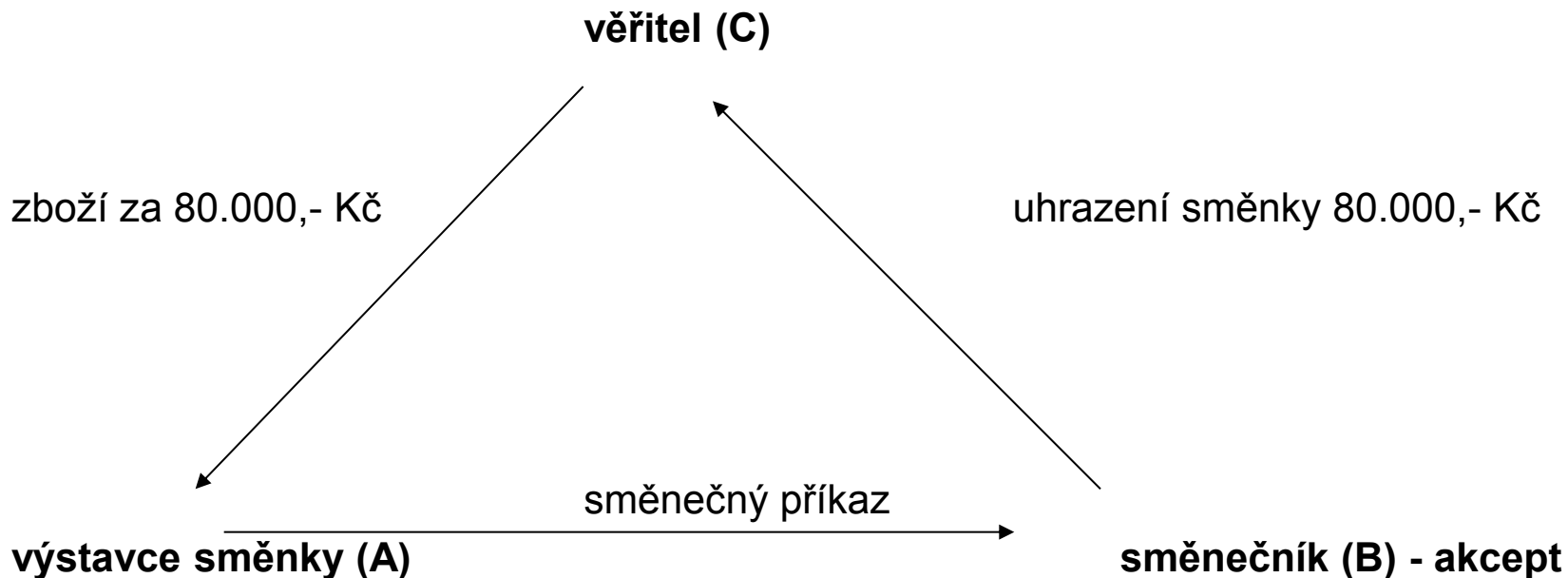
## Konkrétní příklad:

Firma C prodala firmě A zboží za 80.000,- Kč. Firma B má vůči firmě A závazek ve výši 80.000,- Kč.

Firma C věří, že firma B je spolehlivá a souhlasí s tím, že směnečný dluh ve výši 80.000,- převezme za firmu A firma B.

Firma B musí směnku akceptovat (potvrdit) tkz. akceptem směnky.

# 2. Směnka



# 2. Směnka

## Druhy směnek:

- a) vlastní, cizí
- b) k úhradě, k inkasu
- c) za poskytnutí zboží a služeb, finanční

Podpisem další osoby na líci směnky vzniká tkz. **aval** směnečné rukojemství – věřitel může požadovat zaplacení směnky od ručitele (avalisty).

Po zaplacení směnky je směnka opatřena tkz. **kvitační doložkou** (zaplaceno dne....).



# 2. Směnka - ukázky



# 2. Směnka - ukázky

Místo a jméno vydávajícího subjektu: \_\_\_\_\_ Město placení: \_\_\_\_\_

Za tuto směnku - 1. vyhotovení - zaplatíte: \_\_\_\_\_ Datum: \_\_\_\_\_

Číslo: \_\_\_\_\_ Kč \_\_\_\_\_

BEZ PROTESTU

JAKO KAPITÁL

Číslo účtu: \_\_\_\_\_ Jméno držitele a adresy výstřední: \_\_\_\_\_

Číslo účtu: \_\_\_\_\_

SMĚNKA

# 2. Směnka - ukázky

Číslo \_\_\_\_\_ V \_\_\_\_\_ (místní a datum vystavení směnky) dne \_\_\_\_\_ (měsíc slovy) 20\_\_\_\_

Dne \_\_\_\_\_ (slovy ekv.)

Kontu \_\_\_\_\_

slovy \_\_\_\_\_

Splátno u \_\_\_\_\_

Místo placení \_\_\_\_\_

**ZA TUTO VLASTNÍ SMĚNKU ZAPLATÍM**

\_\_\_\_\_ Kč \_\_\_\_\_ hal.

\_\_\_\_\_ korun českých,  
haldě jako vabofe

\_\_\_\_\_

Jedním (název, razítka), adresou a podpisem vystavovatele



# 2. Směnka - ukázky

Číslo 1/2008 v RYBNÍKU 19.8.2008 dne 19. LISTOPADU 2008  
místo a datum vystavení směnky (měsíc slovy)

Dne 19. LISTOPADU (měsíc slovy) ZA TUTO VLASTNÍ SMĚNKU ZAPLATÍM

komu VLASTIMILU ŠKROBŮVI  Kč  hal.  
slovy dvacet pět tisíc korun korun českých, haléřů jako nahodě

Splatno u VLASTIMILA ŠKROBA

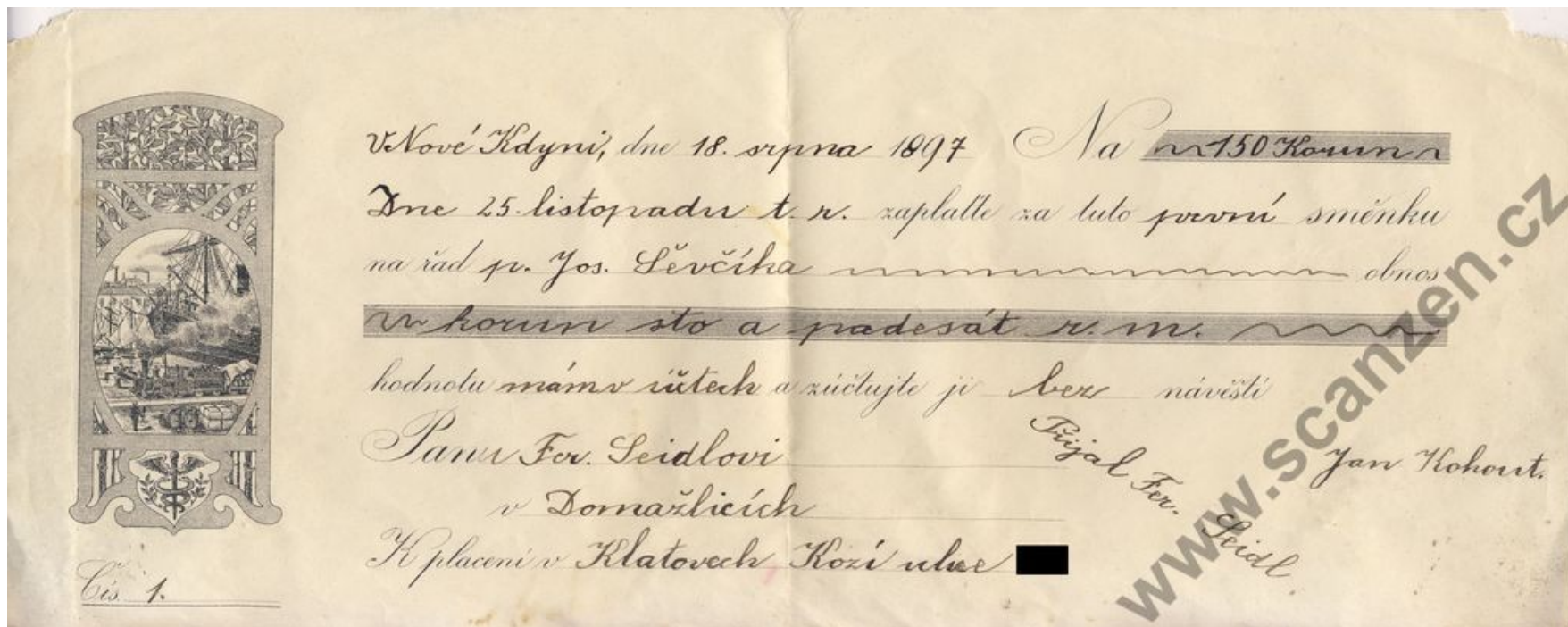
Místo placení RYBNÍK 196

**PAVEL GREGOR**  
TRÁVNÍK 1996,  
560 02 ČESKÁ TŘEBOVÁ  
IČO: 401 56 885, DIČ: CZ6109200889

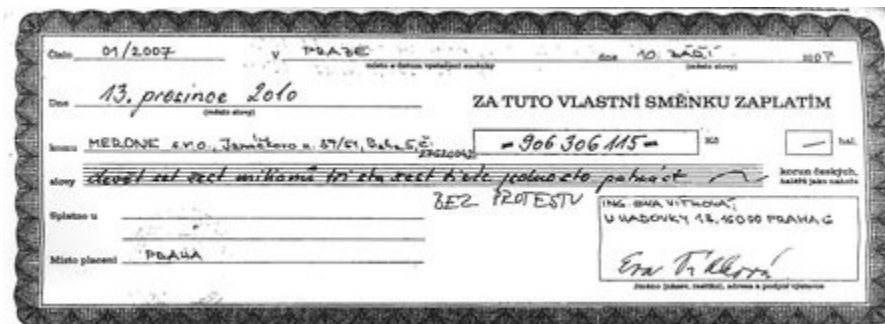
*Pavel Gregor*

Jméno (název, razítko), adresa a podpis výtavce

# 2. Směnka - ukázky



# 2. Směnka - ukázky



# 3. Depozitní certifikát

- jiný název - vkladový certifikát
- vydávají banky
- mohou být na jméno i na doručitele
- po sjednané době (do 1 roku) banky vyplácí vklad a sjednané úroky



# 3. Depozitní certifikát

<http://www.auktiva.cz/>





1 154875

AGROBANKA PRAHA, A.S.

# VKLADOVÝ LIST

na Kčs

=1000,-

Slovy

Jedentisíckorun

Úroky do dne splatnosti: =25,-

Úroková sazba: 10.00%

Doba trvání vkladu: 3 m. 20 d.

Den splatnosti: 04.02.95

Majitel tohoto vkladového listu vyplatí Agrobanka Praha, a.s. podle podmínek otištěných na druhé straně v den splatnosti úhrnou částku:

=1025,-

(minus daň z příjmu)

v Olomouci

Dne: 4. listopadu 1994

AGROBANKA PRAHA, a.s.

Razítko a podpis  
Agrobanky Praha, a.s.

TSK - VICTORIA SECURITY PRINTING A.S. PRAHA

# 4. Státní pokladniční poukázky

- emitují státní instituce (MF, ČNB)
- slouží měnové politice a pomáhají řešit dočasné schodky státních financí
- jsou prodávány formou aukce
- jde o velmi jistý CP, téměř bez rizika
- jsou emitovány ve vysokých nominálních hodnotách (milióny Kč)
- nově jsou obchodovatelné



# Státní pokladniční poukázky - ukázky





# Státní pokladniční poukázky - ukázky





# Státní pokladniční poukázky - ukázky





# Státní pokladniční poukázky - ukázky



# Kapitálový trh

**Příklady nástrojů** tohoto trhu. Vklady a úvěry:

- střednědobé a dlouhodobé termínované vklady
- střednědobé a dlouhodobé úvěry

**Cenné papíry kapitálového trhu:**

1. Akcie
2. Podílové listy
3. Obligace
4. Hypoteční zástavní listy

# 1. Akcie

**Akcie = cenný papír**

S držením akcie jsou spojena práva akcionáře:

- podílet se na zisku společnosti (dividenda)
- podílet se na řízení společnosti (hlasování na valné hromadě)
- podílet se na likvidačním zůstatku společnosti (pokud jde firma do likvidace).



# 1. Akcie

**Akcie** je majetkovým cenným papírem. Její vlastník se stává spolumajitelem firmy, která akcie vydala.

**Akcie může být emitována:**

- a) přímo za nominální cenu
  - b) s emisním ážiem (za vyšší cenu než nominální)
  - c) s emisním disážiem (za nižší cenu než nominální).
- Současný obchodní zákoník ČR neumožňuje.

# 1. Akcie

## Druhy akcií:

- a) na jméno, na doručitele
- b) listinné, zaknihované (vede v elektronické podobě SCP Praha)
- c) kmenové, zaměstnanecké, prioritní

# 1. Akcie – ukázky



# 1. Akcie - ukázky



# 1. Akcie - ukázky



# 1. Akcie - ukázky





# 1. Akcie - ukázky





# 1. Akcie - ukázky





K 10.000.-

Nr. 076661 bis 076670

K 10.000.-

Bezúspěšně  
suspenzováno  
1943  
Upisovací právo  
vykonáno

Prager Eisen-  
Industrie-Gesellschaft.

10 Aktien

jede über K 1.000.-, zusammen

Zehntausend  
Kronen,

durch die ihrem Inhaber alle Rechte und der  
verhältnismässige Anteil an dem Vermögen und  
an den Erträgen der Prager Eisen-Industrie-  
Gesellschaft verbürgt werden, die nach dem Gesetz  
und nach den Satzungen jedem Aktionär zukommen.

PRAG, am 23. Juli 1941.

Prager Eisen-Industrie-Gesellschaft.



Pražská  
železářská společnost.

10 akcií

po K 1.000.-, dohromady

deset tisíc  
korun,

kterými se jejich majitel zaručil veškerá práva  
a poměrný podíl na jmění a výměřcích Pražské  
železářské společnosti, jež přísluší podle zákona  
a stanov každému akcionáři.

V PRAZE dne 23. července 1941.

Pražská železářská společnost.

10  
Aktien



10

hyperinzerce

www.hyperinzerce.cz

## 2. Podílové listy

Vydává speciální typ společnosti – **podílový fond**.

**Podílový fond** je speciální typ společnosti, který je založen v souladu se zákonem o investičních společnostech a fondech (zák. 248/92 Sb. ve znění pozdějších novelizací).

Podílový fond shromáždí peníze od investorů (občanů, firem) formou prodeje svých podílových listů a s takto získaným kapitálem začne obchodovat na burze, nakupovat a prodávat cenné papíry. Cílem je dosažení zisku.

# 2. Podílové listy

Podílové fondy v ČR procházely v roce 2000 a 2002 dvěma významnými procesy:

- a) **přelicencováním** dozorčím orgánem kapitálového trhu (Komisí pro cenné papíry)
- b) **otevírání fondů** – přeměna uzavřených fondů na otevřené. Otevřený fond má ze zákona povinnost na žádost majitele podílového listu tento list od něj odkoupit zpět. Je to tedy pomoc především těm majitelům PL, které se neobchodovaly na veřejných trzích (nebyla po nich poptávka) a oni je nebyli schopni prodat.



# 2. Podílové listy

## Práva spojená s vlastnictvím podílových listů:

- a) právo na podíl ze zisku
- b) právo zúčastnit se valné hromady fondu (bez hlasovacího práva)
- c) právo na přednostní nákup nově emitovaných podílových listů (většinou za zvýhodněných podmínek). Podílové fondy většinou emitují více emisí PL, akciové společnosti většinou provádějí jen jednu emisi akcií)
- d) právo na podíl na likvidačním zůstatku v případě likvidace společnosti



# PODÍLOVÝ LIST č. 006788

OBCHODNÍHO A VÝROBNÍHO DRUŽSTVA OBCHODNICTVA  
V PARDUBICÍCH A OKOLÍ  
ZAPSANÉHO SPOLEČENSTVA S RUČENÍM OBMEZENÝM V PARDUBICÍCH

NA

PADESÁT 50 KORUN

kterým se majiteli

pí. Marii Voldánové, Hlinsko

zaručují veškerá práva tohoto společenstva, která podle stanov každému členu přísluší.

V Pardubicích dne 25.8. 1945.

OBCHODNÍ A VÝROBNÍ DRUŽSTVO OBCHODNICTVA V PARDUBICÍCH A OKOLÍ  
zapsané společenstvo s ručením obmezeným v Pardubicích.

Člen ředitelstva:



Předseda ředitelstva:





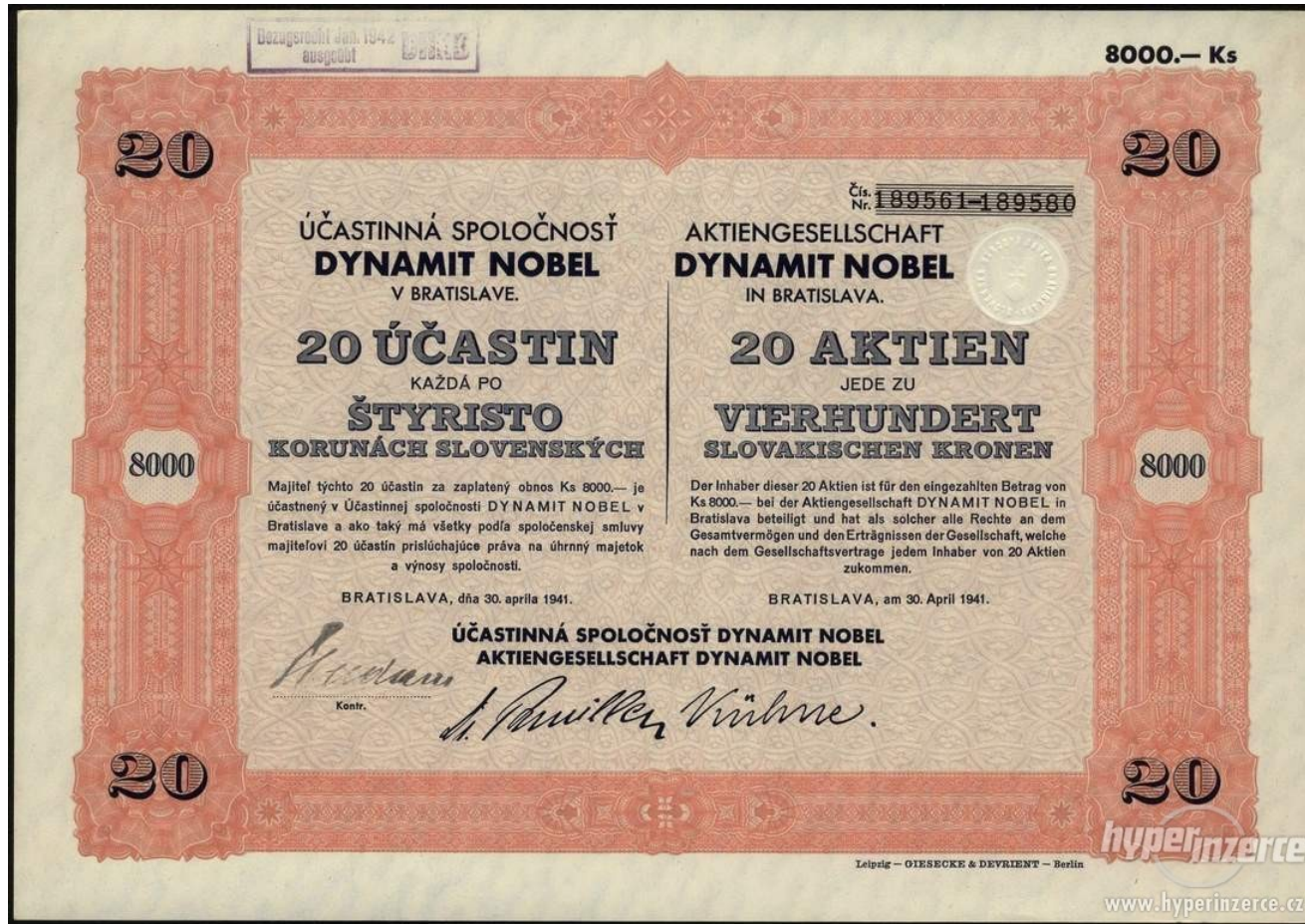
# 2. Podílové listy - ukázka



www.cas.cz



# 2. Podílové listy - ukázka





# 2. Podílové listy - ukázka



www.scanzen.cz

1000

TOVÁRNA: MNICHOVO HRADIŠTĚ

00339

JIRÁSKOVA 600. - TELEFON 89

1000

Na Příkopě 12, „Černá růže“  
Telefon číslo 236-43, 236-44

PRAHA II.,

FRIGOTECHNA,  
výrobní, prodejní a nákupní družstvo pro chladič  
techniku a obchodní jednání se sídlem v Praze,  
zapsané společenstvo s ručením omezeným.FRIGOTECHNA,  
PRAHA II.,  
Na Příkopě 12, „Černá růže“  
Telefon číslo 236-43, 236-44

1000



DRUŽSTEVNÍ PODÍL

1000

slovy: jedentisickorunčs,

které člen družstva

pan Josef A d a m e c st, obchodník, Kumpolec

podle své členské přihlášky ze dne

28.10.1945

složil v pokladně družstva, načež podle § 6 stanov byl vydán tento podílní  
list, který je přenosný podle § 6 stanov jen se souhlasem představenstva.

Za představenstvo:

předseda

pokladník

místopředseda

předseda dozorčí rady

Praha, 20.II. 1946.



FRIGOTECHNA,

výrobní, prodejní a nákupní družstvo pro chladič  
techniku a obchodní jednání se sídlem v Praze,  
zapsané společenstvo s ručením omezeným.

PRAHA II.,

Na Příkopě 12, „Černá růže“  
Telefon číslo 236-43, 236-44

1000

Kropilka, Praha

www.scan2pdf.cz



# 3. Obligace

**Jsou úvěrovým cenným papírem** kapitálového trhu (dluhopisem).

Zachycují právní vztah mezi emitentem obligace (dlužníkem) a investorem (věřitelem, kupcem CP). Kdy emitent se zavazuje za určitou dobu majiteli obligace vrátit vloženou částku zvýšenou o úrok.

Majitel obligace má však možnost tuto obligaci prodat než uplyne její doba splatnosti další osobě (FO nebo PO).

Majitel obligace obvykle nemá nárok podílet se na řízení podniku.

# 3. Obligace

## Emitenti obligací:

- a) stát (státní dluhopisy)
- b) města (komunální obligace)
- c) podniky
- d) banky

Obligace podléhají při emisi schválení MF.



# 3. Obligace

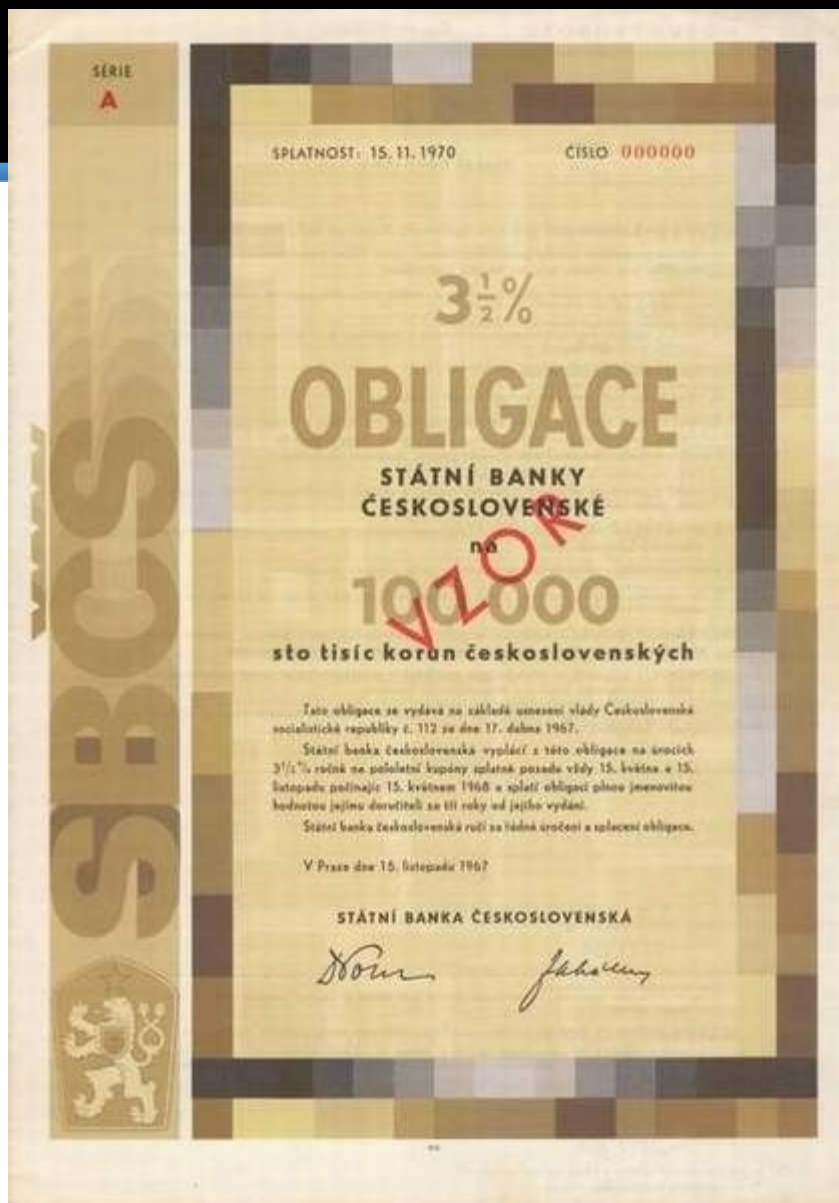
## Druhy obligací:

- a) veřejně obchodovatelné, obligace s omezenou obchodovatelností a neobchodovatelné
- b) listinné, zaknihované
- c) na jméno, na doručitele
- d) se zárukou (majetek), bez záruky
- e) s pevným úročením, s proměnlivým úročením (výše úroků kopíruje pohyb bankovních úroků nebo oficiální míru inflace)

# 3. Obligace - ukázka



# 3. Obligace





# 3. Obligace



<p><b>SPECIMEN</b> KOMERČNÍ BANKA 1990-1995 <b>OBLIGACE na 5000 Kčs</b> SÉRIE A ČÍSLO 000000 Na tento kupón obligace bude vyplaceno dvě stě Kčs</p>	<p><b>8% 10.</b> 200 Kčs 1. 7. 1995</p>	<p><b>SPECIMEN</b> KOMERČNÍ BANKA 1990-1995 <b>OBLIGACE na 5000 Kčs</b> SÉRIE A ČÍSLO 000000 Na tento kupón obligace bude vyplaceno dvě stě Kčs</p>	<p><b>8% 9.</b> 200 Kčs 1. 1. 1995</p>
<p><b>SPECIMEN</b> KOMERČNÍ BANKA 1990-1995 <b>OBLIGACE na 5000 Kčs</b> SÉRIE A ČÍSLO 000000 Na tento kupón obligace bude vyplaceno dvě stě Kčs</p>	<p><b>8% 8.</b> 200 Kčs 1. 7. 1994</p>	<p><b>SPECIMEN</b> KOMERČNÍ BANKA 1990-1995 <b>OBLIGACE na 5000 Kčs</b> SÉRIE A ČÍSLO 000000 Na tento kupón obligace bude vyplaceno dvě stě Kčs</p>	<p><b>8% 7.</b> 200 Kčs 1. 1. 1994</p>
<p><b>SPECIMEN</b> KOMERČNÍ BANKA 1990-1995 <b>OBLIGACE na 5000 Kčs</b> SÉRIE A ČÍSLO 000000 Na tento kupón obligace bude vyplaceno dvě stě Kčs</p>	<p><b>8% 6.</b> 200 Kčs 1. 7. 1993</p>	<p><b>SPECIMEN</b> KOMERČNÍ BANKA 1990-1995 <b>OBLIGACE na 5000 Kčs</b> SÉRIE A ČÍSLO 000000 Na tento kupón obligace bude vyplaceno dvě stě Kčs</p>	<p><b>8% 5.</b> 200 Kčs 1. 1. 1993</p>
<p><b>SPECIMEN</b> KOMERČNÍ BANKA 1990-1995 <b>OBLIGACE na 5000 Kčs</b> SÉRIE A ČÍSLO 000000 Na tento kupón obligace bude vyplaceno dvě stě Kčs</p>	<p><b>8% 4.</b> 200 Kčs 1. 7. 1992</p>	<p><b>SPECIMEN</b> KOMERČNÍ BANKA 1990-1995 <b>OBLIGACE na 5000 Kčs</b> SÉRIE A ČÍSLO 000000 Na tento kupón obligace bude vyplaceno dvě stě Kčs</p>	<p><b>8% 3.</b> 200 Kčs 1. 1. 1992</p>
<p><b>SPECIMEN</b> KOMERČNÍ BANKA 1990-1995 <b>OBLIGACE na 5000 Kčs</b> SÉRIE A ČÍSLO 000000 Na tento kupón obligace bude vyplaceno dvě stě Kčs</p>	<p><b>8% 2.</b> 200 Kčs 1. 7. 1991</p>	<p><b>SPECIMEN</b> KOMERČNÍ BANKA 1990-1995 <b>OBLIGACE na 5000 Kčs</b> SÉRIE A ČÍSLO 000000 Na tento kupón obligace bude vyplaceno dvě stě Kčs</p>	<p><b>8% 1.</b> 200 Kčs 1. 1. 1991</p>

# 3. Obligace





# 3. Obligace - ukázka



# 3. Obligace



SPECIMEN

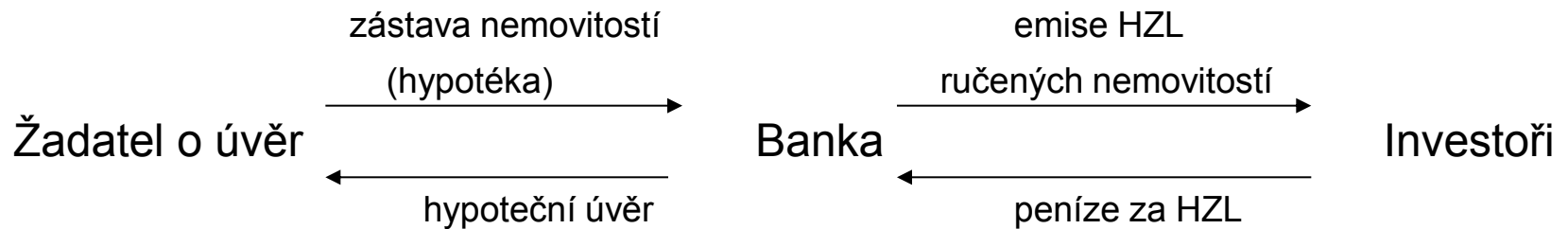
# 4. Hypoteční zástavní listy

V ČR se jedná o poměrně novou formu cenných papírů (první emise byla vydána v roce 1996).

**HZL** jsou ručeny hypotékou (zástavou nemovitosti), což je velmi solidní záruka.

**HZL** jsou emitovány bankami s licencí k hypotečnímu bankovníctví (v roce 2010 mělo tuto licenci 12 bank).

# 4. Hypoteční zástavní listy





# 4. Hypoteční zástavní listy

**Banky** poskytující hypoteční úvěry využívají tyto hypotéky k ručení emise HZL, tedy cenných papírů, které si koupí investoři (občané nebo firmy, které mají relativně volné peněžní prostředky a chtějí je dlouhodobě zhodnotit).

**Investoři** získají úroky.

**Banka** má kapitál na poskytování hypotečních úvěrů a vydělává na rozdílu úroků poskytnutých a přijatých.

Doba splatnosti bývá zpravidla 5 let, velikost emise HZL se pohybuje ve stovkách miliónů.

# 4. Hypoteční zástavní listy

## Druhy HZL:

- a) listinné, zaknihované
- b) veřejně obchodovatelné, neveřejně obchodovatelné

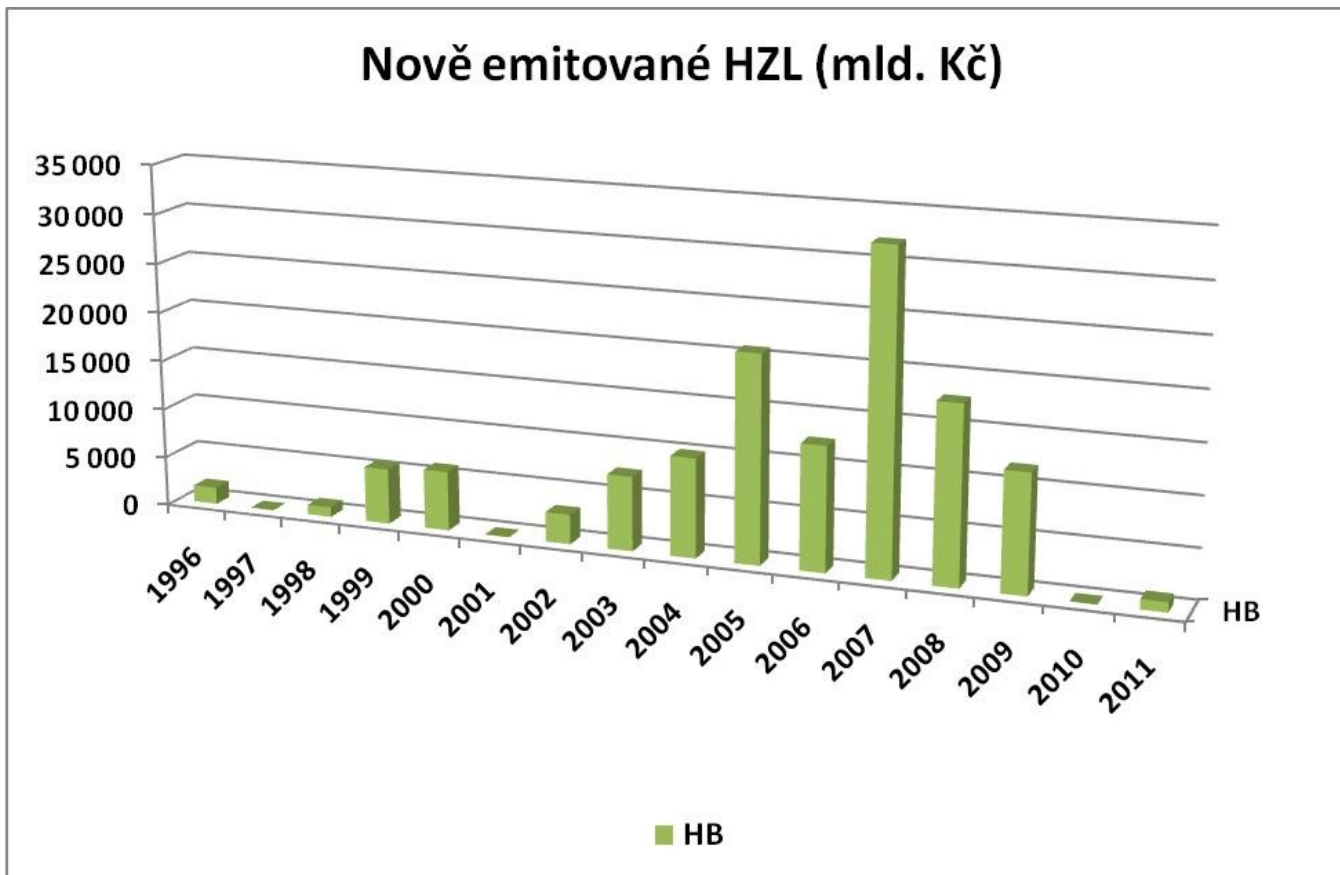
# 4. Hypoteční zástavní listy - ukázky



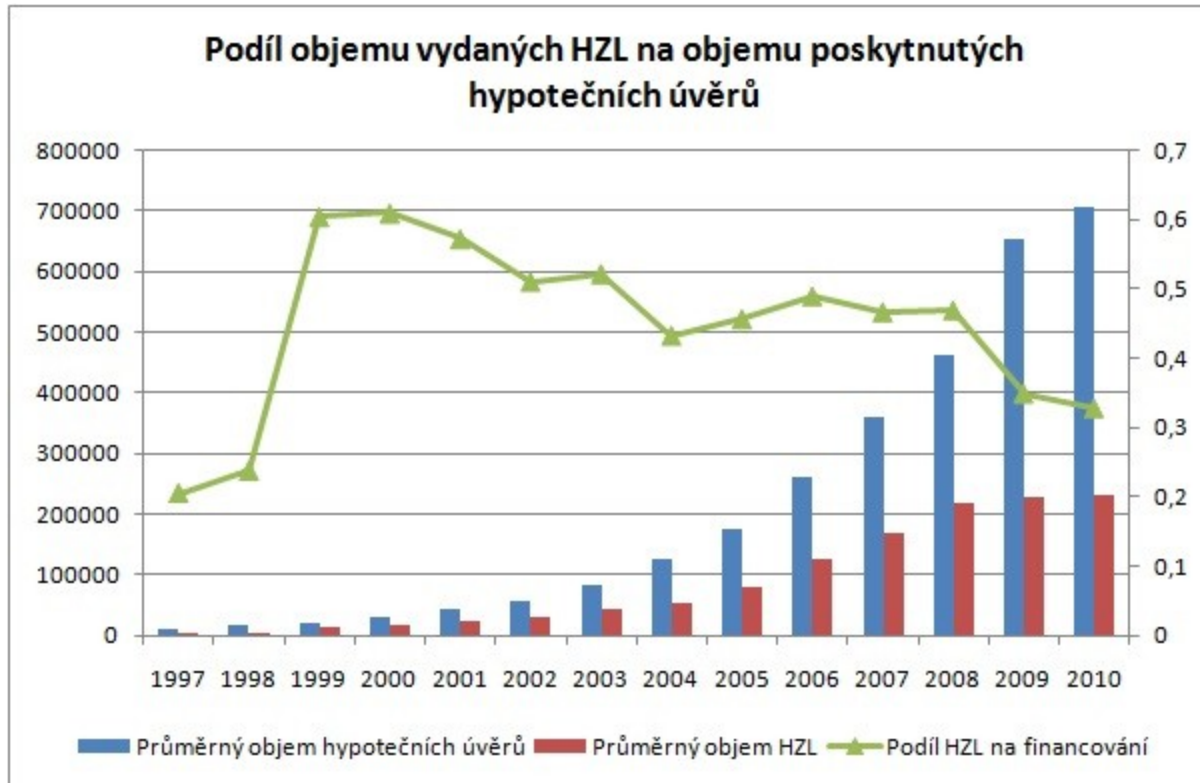




## Nově emitované HZL (mld. Kč)



### Podíl objemu vydaných HZL na objemu poskytnutých hypotečních úvěrů



# Zvláštní emise CP – náhrada oběživa (Západní Sibiř 1917)



V prezentaci byly použity ukázky cenných papírů z těchto internetových stran:

[www.finance.cz](http://www.finance.cz)

[www.seccorporate.cz](http://www.seccorporate.cz)

[www.parnas.cz](http://www.parnas.cz)

[www.pf.jcu.cz](http://www.pf.jcu.cz)

[www.auktiva.cz](http://www.auktiva.cz)

[cs.wikipedia.org](http://cs.wikipedia.org)

[www.cnb.cz](http://www.cnb.cz)

[www.investors.nazory.cz](http://www.investors.nazory.cz)

[www.seznam.cd.cz](http://www.seznam.cd.cz)

[www.ceskeakcie.cz](http://www.ceskeakcie.cz)